

## **МОНІТОРИНГ СХЕМИ ПЛАНУВАННЯ ТЕРИТОРІЇ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

*Анотація. Визначено основну мету розроблення Схеми планування території Харківської області, показано пріоритетні напрями розвитку господарського комплексу у розрізі адміністративних одиниць області та наведено підсумки її моніторингу у 2011 році.*

*Аннотация. Определена основная цель разработки Схемы планирования территории Харьковской области, показаны приоритетные направления развития хозяйственного комплекса в разрезе административных единиц области и приведены результаты ее мониторинга в 2011 году.*

*Annotation. The main purpose of planning development schemes in the Kharkiv region is identified, the priorities of economic complex in terms of administrative units of the region are shown and the results of monitoring in 2011 are presented.*

*Ключові слова: моніторинг, схема планування, містобудівна документація.*

У сучасних умовах значно зростає роль територіального фактора у вирішенні стратегічних завдань соціально-економічного розвитку країни, у зв'язку з чим підвищується роль містобудівної документації. З метою забезпечення гармонійного розвитку територій, в першу чергу інвестиційно привабливих, удосконалення адміністративно-територіального устрою та встановлення меж населених пунктів на території Харківської області рішенням III сесії VI скликання Харківської обласної ради від 23 грудня 2010 року № 30-VI затверджено "Схему планування території Харківської області" (далі – Схема планування) [1].

Схема планування встановлює державні та регіональні пріоритети щодо раціональних видів використання території області, визначає зміст стратегічної та оперативної діяльності органів виконавчої влади та місцевого самоврядування. Це має забезпечити формування вихідної бази для екологічно та соціально зорієнтованого прогнозування розбудови національної економіки, вдосконалення її галузевих і територіальних пропорцій, реалізації державної регіональної політики, забезпечення сталого розвитку населених пунктів, розбудови мережі об'єктів природно-заповідного фонду, курортів та зон масового відпочинку, визначення проблемних ареалів, завдань та механізмів їх розвитку, обґрунтування змісту та черговості необхідних заходів щодо екологічної реабілітації територій, розміщення та проектування об'єктів міжнародної та загальнодержавної інженерно-транспортної інфраструктури тощо.

Схема планування є основним містобудівним документом на території області, ефективність реалізації якої має забезпечити: у економічній сфері – підвищення ефективності суспільного виробництва завдяки більш раціональному використанню потенціалу територій, їх демографічних, природних та економічних ресурсів, поселенської мережі тощо; у соціальній сфері – створення та підтримання повноцінного життєвого середовища, усунення суттєвих регіональних відмінностей в умовах життя, забезпечення рівності всіх громадян до закладів соціально-культурного обслуговування та інших ресурсів людського розвитку, охорону, раціональне використання історико-культурної спадщини, сприяння зростанню народжуваності в області та оптимістичному прогнозу вікової структури населення; в екологічній сфері – охорону та збагачення довкілля, раціональне природокористування, забезпечення техногенно-екологічної безпеки життєдіяльності людини шляхом обґрунтування екологічно-припустимих рівнів та режимів використання території [1; 2].

Моніторинг – це система спостереження на державному, регіональному та місцевому рівні за розвитком, плануванням і використанням території, реалізації відповідної містобудівної документації. За підсумками проведеного Харківською обласною державною адміністрацією моніторингу реалізації основних завдань Схеми планування у 2011 році встановлено таке [3; 4]: для координації діяльності обласного та місцевих органів виконавчої влади створений організаційний орган – Координаційна рада з питань забезпечення реалізації рішень Схеми, до складу якої включені посадові особи цих органів, а також представники громадських організацій, провідні вчені; техніко-економічні показники, визначені у Схемі планування, стали основою розроблення Стратегії сталого розвитку Харківської області до 2020 року та Програм економічного і соціального розвитку Харківської області на 2011 та 2012 роки.

Отже, з метою забезпечення сталого розвитку Харківської області пропонується: по-перше, провести повний аналіз наявної містобудівної документації на території області, по-друге, визначити необхідний обсяг фінансових ресурсів, потрібний для забезпечення регіону сучасною містобудівною документацією, і, по-третє, розробити програму розроблення містобудівної документації у Харківській області на 2012 – 2015 роки.

---

**Література:** 1. Про Генеральну схему планування території України : Закон України № 3059-III від 07.02.2002 р. [Електронний ресурс]. – Режим доступу : <http://zakon3.rada.gov.ua/laws/show/3059-14>. 2. Про регулювання містобудівної діяльності : Закон України № 3038-VI від 17.02.2011 р. [Електронний ресурс]. – Режим доступу : <http://zakon2.rada.gov.ua/laws/show/3038-17>. 3. Про затвердження Порядку проведення містобудівного моніторингу : Наказ Міністерства регіонального розвитку,

: <http://zakon3.rada.gov.ua/laws/show/z1268-11>. 4. Офіційний сайт Харківської обласної державної адміністрації. – Режим доступу  
: [http:// www.kharkivoda.gov.ua](http://www.kharkivoda.gov.ua).